

## Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

(полное наименование органа регистрации прав)

## Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
<b>12.03.2018</b>	
Кадастровый номер:	<b>31:16:0118007:592</b>
Номер кадастрового квартала:	31:16:0118007
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Белгородская область, г. Белгород, Юго-Западный район
Площадь:	3754 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4463731.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 34094. Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: № мп-12/01/18 от 21.02.2018 г.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района"
Государственный регистратор	Г.С. Пилипенко
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
12.03.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		31:16:0118007:592	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района". ИНН 3123157617. ОГРН 1073123016416.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 31:16:0118007:592-31/001/2018-1, 05.03.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости от 30.08.2017 г.; Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости от 22.02.2018 г.; Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости от 23.01.2018 г.; Договор купли-продажи земельных участков №ЮЗ/258/118 от 21.06.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

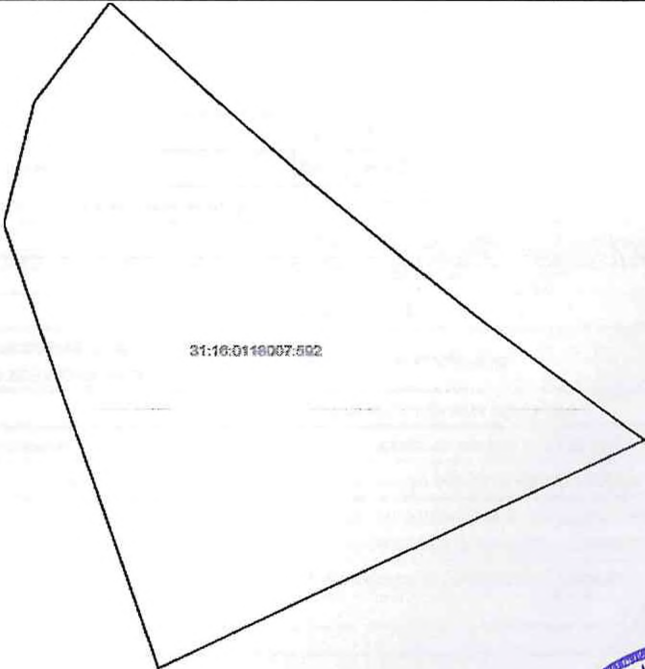
Государственный регистратор	Е.С.Пилипенко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
12.03.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		31:16:0118007:592	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 <p>31:16:0118007:592</p>	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор	Е.С.Пилипенко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью на 5 листах  
Государственный  
Регистратор прав

