

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>08.09.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>31:16:0118007:558</b>	

Номер кадастрового квартала:	<b>31:16:0118007</b>
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>07.09.2017</b>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Белгородская область, г. Белгород, Юго-Западный район
Площадь:	<b>4567 +/- 24 кв. м</b>
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - № 23339 номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ № 199/2017 от 28.08.2017 г. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 31:16:0118007:557.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района"

Государственный регистратор		<b>Е.Н.Богданова</b>
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>Уполномоченный</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:
08.09.2017		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		31:16:0118007:558	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Дирекция Юго-Западного района". ИНН 3123157617. ОГРН 1073123016416.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 31:16:0118007:558-31/001/2017-1, 07.09.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение правообладателя о преобразовании объекта недвижимости от 30.08.2017 г.; Договор купли-продажи земельных участков №ЮЗ/258/118 от 21.06.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	Е.Н.Богданова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

22



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью на 3 листах  
Государственный  
регистратор прав

